

Projekt

**UCHWAŁA NR XVII/.../26
RADY MIEJSKIEJ W SZAMOCINIE**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ul. Górnej i Osiedla Smolary w Szamocinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 14 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miejska w Szamocinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Górnej i Osiedla Smolary w Szamocinie.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Skala 1 : 2000



Granica obszaru przystąpienia do opracowania mpzp

UZASADNIENIE

Nieruchomości objęte niniejszą uchwałą, tj. dz. ewid. nr 1610, 1076/80, obręb Miasto Szamocin objęte są w części obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przyjętymi: uchwałą nr XXV/175/97 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 5 sierpnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin w rejonie ul. Górnej oraz uchwałą nr XXVIII/201/01 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szamocin – rejon ul. Górnej. Wskazane nieruchomości przeznaczone są pod: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN), teren ulic klasy L (KL) oraz tereny mieszkaniowo-usługowe (M/U).

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz dostosowanie dokumentów planistycznych do obowiązujących obecnie przepisów prawa. Zmiana miejscowego planu nie będzie miała negatywnego wpływu na budżet gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.